

ŠTANDARD MATERIÁLOV A ZÁVÄZNÝCH VÝROBKOV

Architektúra	Obvodové železobetónové steny
Vonkajšia fasáda	ETICS fasáda podľa teplotného výpočtu pre kategóriu A1 a protipožiarnej ochrany budov
Strechy	Strechy riešené ako ploché s tepelnou izoláciou a hydroizoláciou
Priečky	tehla pálená nenosná
Steny medzi apartmánmi, apartmánom a chodbou	železobetón hr.220 mm so zvýšenými akustickými parametrami
Stropy	železobetón
Omietky vnútorné	Apartmány: sadrové omietky, prípadne sadrokartón, biela maľba Spoločné priestory: sadrové omietky, biela maľba Garáže: betón bez omietok
Podlahy	
Apartmány	Kročajová izolácia, cementové alt. sadrové potery vhodné aj pre podlahové kúrenie, laminátové parkety voľiteľného dekóru na penovej podložke
Spoločné časti	Kročajová izolácia, cementové alt. sadrové potery vhodné aj pre podlahové kúrenie, schody protišmyková úprava stupňov, spoločné chodby keramická dlažba.
Garáž	hladený betón (drátkobeton Panbex so vsypom), prípadne vysokopevnostný cementový poter hladený
Terasy a Loggie	Dlažba na terčoch
Obklad a dlažba kúpeľne	Keramický obklad a dlažba voľiteľného dekóru.
Okná a exteriérové dvere	Plastové okná a dvere, izolačné trojsklo
Dvere apartmány vstupné	Trieda bezpečnosti 2, vonkajší dekór jednotný, vnútorný dekór voľiteľný
Dvere interiérové	Povrch laminovanie, obložkové zárubne, voľiteľný dekór
Brána garážová	sekcňá priemyselná brána na diaľkový ovládač pre každé parkovacie státie

ŠTANDARD MATERIÁLOV A ZÁVÄZNÝCH VÝROBKOV

Výťahy	osobný
ZTI	materiál a poloha rozvodov podľa PD Zariadenie predmety biele: 1 x umývadlo 1 x batéria 1 x závesné WC s doskou na sedenie 1 x vaňa, alt. sprchovací kút
ÚK	Centrálna kotolňa vykurovacie telesá radiátory merače tepla pre jednotlivé apartmány
VZT	Odtahový ventilátor s dobehom zaústený do centrálnej vzduchotechniky v sociálnych miestnostiach príprava na digestor
Klimatizácia	príprava na osadenie vonkajšej klimatizačnej jednotky
Elektroinštalácia	svietidlá v spoločných častiach (chodby), ovládané pohybovým sensorom, v ostatných spoločných priestoroch ovládané vypínačom v apartmánoch bez dodávky svietidiel, zásuvky a vypínače podľa projektovej dokumentácie centrálny vchodový komunikačný systém s kamerou, v apartmánoch 1 x audiotelefón dátové rozvody podľa projektovej dokumentácie